



Kavepro Kinnisvarateenused OÜ
kavepro.kinnisvarateenused@gmail.com

02.10.2025 nr 3.2-7/25/16747-1

Teade leppetrahvi nõude esitamise kohta lepingus nr 3.2-4/25/499-1 “Püst-linalehik (*Thesium ebracteatum*) ümberasustamise projekti koostamine, ümberasustamise teostamine ja seire ning I väärtusklassi koosluste ümberasustamise metoodika koostamine“

1. SISSEJUHATUS

- 1.1. Käesolevaga esitab Transpordiamet vastavalt võlaõigusseaduse § 159 lg-le 2 teate 13.04.2025 sõlmitud lepingust nr 3.2-4/25/499-1 “Püst-linalehik (*Thesium ebracteatum*) ümberasustamise projekti koostamine, ümberasustamise teostamine ja seire ning I väärtusklassi koosluste ümberasustamise metoodika koostamine“ (edaspidi Leping) tuleneva leppetrahvi maksmise nõude kohta.
- 1.2. Kui käesolevas teates ei ole märgitud teisiti, siis omavad teates kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu Lepingus.

2. LEPPETRAHVI NÕUDMISEL TÄHTSUST OMAVAD ASJAOLUD

- 2.1. Lepingu punkti 3.2.1. kohaselt oli Töövõtjal I etapi töö: püst-linalehiku ümberasustamise projekti koostamine-valmimine esitamise tähtaeg 31.05.2025. Lepingu punkti 3.2.1. muudeti 09.06.2025 töövõtulepingu muudatusega, milles määrati I etapi töö esitamise uueks tähtajaks 15.06.2025.
- 2.2. Lepingu järgselt oli Töövõtjal kohustus esitada Tellijale hiljemalt 15.06.2025 I etapi töö ehk püst-linalehiku ümberasustamise projekt, mida Töövõtja korduvate meeldetuletuste peale ei teinud. Töövõtja oli teadlik leppetrahvi võimaluse tekkimisest vastavalt lepingu punktile 7.5, sellele juhiti tähelepanu Tellija poolt Töövõtjale 30.05.2025 saadetud e-kirjas.
- 2.3. Nimetatud tähtaega ületati **22 päeva (17.06. – 08.07.2025)**.
- 2.4. Võttes arvesse eelneva, on Töövõtja rikkunud Lepingu punktis 3.2.1. nimetatud kohustust.
- 2.5. 18.06.2025 esitas Transpordiamet Töövõtjale teate Lepingust tuleneva leppetrahvi maksmise nõude kohta.

3. LEPINGU nr 3.2-4/25/499-1 LEPPETRAHV

- 3.1. Lepingu punkti 7.5 kohaselt juhul, kui Töövõtja rikub Lepingus sätestatud tähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,2 % Tasust iga viivitatud päeva eest.
- 3.2. Lepingu punkti 6.1 kohaselt on Tasu 41 973,00 eurot, seega on Tellijal õigus nõuda leppetrahvi $(41\,973,00 \times 0,2) = 83,946$ eurot iga viivitatud päeva eest.
- 3.3. Võttes arvesse eeltoodu, nõuab Transpordiamet käesolevaga Töövõtjalt 22 päevase Lepingukohase I etapi töö esitamise tähtaja ületamise eest leppetrahvi $(41\,973,00 \times 0,2 \% \times 22) = 1846,812$ €.
- 3.4. Leppetrahvi kohta esitatakse Töövõtjale arve.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Margus Viiklepp
juhataja
planeerimise osakond

Deve Andreson
58639727, deve.andreson@transpordiamet.ee